

## 92 Logements individuels

2,7 hectares de terrain sécurisé



Situé sur les hauts de la ville de Coutances, le village « Les Villas du Cœur de Sienne » vous offre un cadre de vie sécurisé avec des services adaptés et personnalisés.

- ✓ **Du personnel présent 24h/24**
- ✓ **Des villas de plain-pied fonctionnelles**
- ✓ **Un jardin et un parking privatif**
- ✓ **Une maison Autonomie et Services**
- ✓ **Un service Autonomie à domicile**
- ✓ **La proximité des services essentiels**

5 min du centre ville  
15 min de la Mer  
25 min de Saint-Lô  
1h du Mont Saint-Michel

**Nous contacter, nous rencontrer ...**



**Rue George Sand  
50200 COUTANCES  
06 71 55 64 06**



[contact@villascoeurdesienne.com](mailto:contact@villascoeurdesienne.com)

## VILLAGE AUTONOMIE



## Les Villas du Cœur de Sienne



*Un domicile et des services,  
pour votre bien-être  
quotidien*

**Contactez-nous 06 71 55 64 06**



## Les Villas du Cœur de Sienne

- ✓ Location T1, T2 ou T3
- ✓ Cuisine équipée (réfrigérateur, plaque de cuisson...)
- ✓ Salle de bain adaptée à tout type de dépendance
- ✓ Fourniture et entretien du linge hôtelier

**Villas modernes et fonctionnelles :** conçues pour le bien-être des seniors (accès PMR).

**Cadre naturel exceptionnel :** entre mer et campagne, idéal pour une retraite paisible, chemins de promenade et espaces verts.

**Proximité des services essentiels :** commerces, médecins, pharmacies, hôpitaux accessibles rapidement.

**Une communauté bienveillante :** des activités et animations régulières, des espaces de rencontre et de partage, et de nombreux services pour faciliter votre quotidien.



## La maison Autonomie

- ✓ Accueil et présence du personnel 24h/24
- ✓ Distribution du courrier
- ✓ Bibliothèque et jardin partagé
- ✓ Restaurant
- ✓ Club House ( salle de sport, atelier cognitif, salle informatique, salle de réunion, salon esthétique...)
- ✓ Kit de téléconsultation



## Le Service Autonomie à Domicile

- ✓ Activités domestiques
- ✓ Assistance aux personnes dépendantes
- ✓ Aide aux actes essentiels
- ✓ Vie sociale et relationnelle
- ✓ Accompagnement hors domicile
- ✓ Portage de repas

**Une qualité de service:** prestations personnalisées avec une équipe dédiée aux résidents du village.



## Les Villas



T1  
30 m<sup>2</sup>



T2  
50 m<sup>2</sup>



T3  
70 m<sup>2</sup>